






Legenda:

-  kavel
-  bouwvlak
-  zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen
-  tuIn
-  Vaste positie oprit.
Van hieruit twee open parkeerplaatsen op eigen terrein

KAVEL:

- kavelpoppervlakte 491 m²
- max. te bebouwen oppervlakte 218 m²
- oppervlak bouwvlak 96 m²

HOOFDGEBOUW:

- alleen binnen bouwvlak 4,5 m¹
- maximale goothoogte 10 m¹
- maximale bouwhoogte 10 m¹
- * Door de ligging binnen de molenbloetop kan de maximale bouwhoogte lager zijn (zie art. 12 bp)

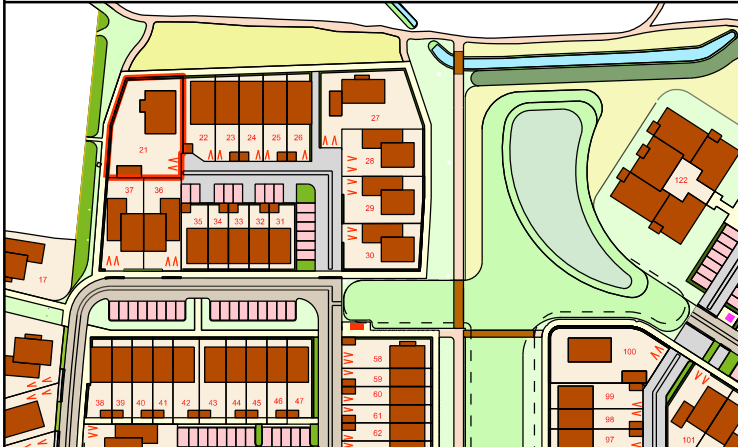
AAN- EN UITBOUWEN EN BIJGEBOUWEN:

- binnen bouwvlak en zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen 3,5 m¹
- maximale goothoogte 5 m¹
- maximale bouwhoogte 5 m¹
- * de maximale hoogte mede afhankelijk van de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens, zie regels bestemmingsplan

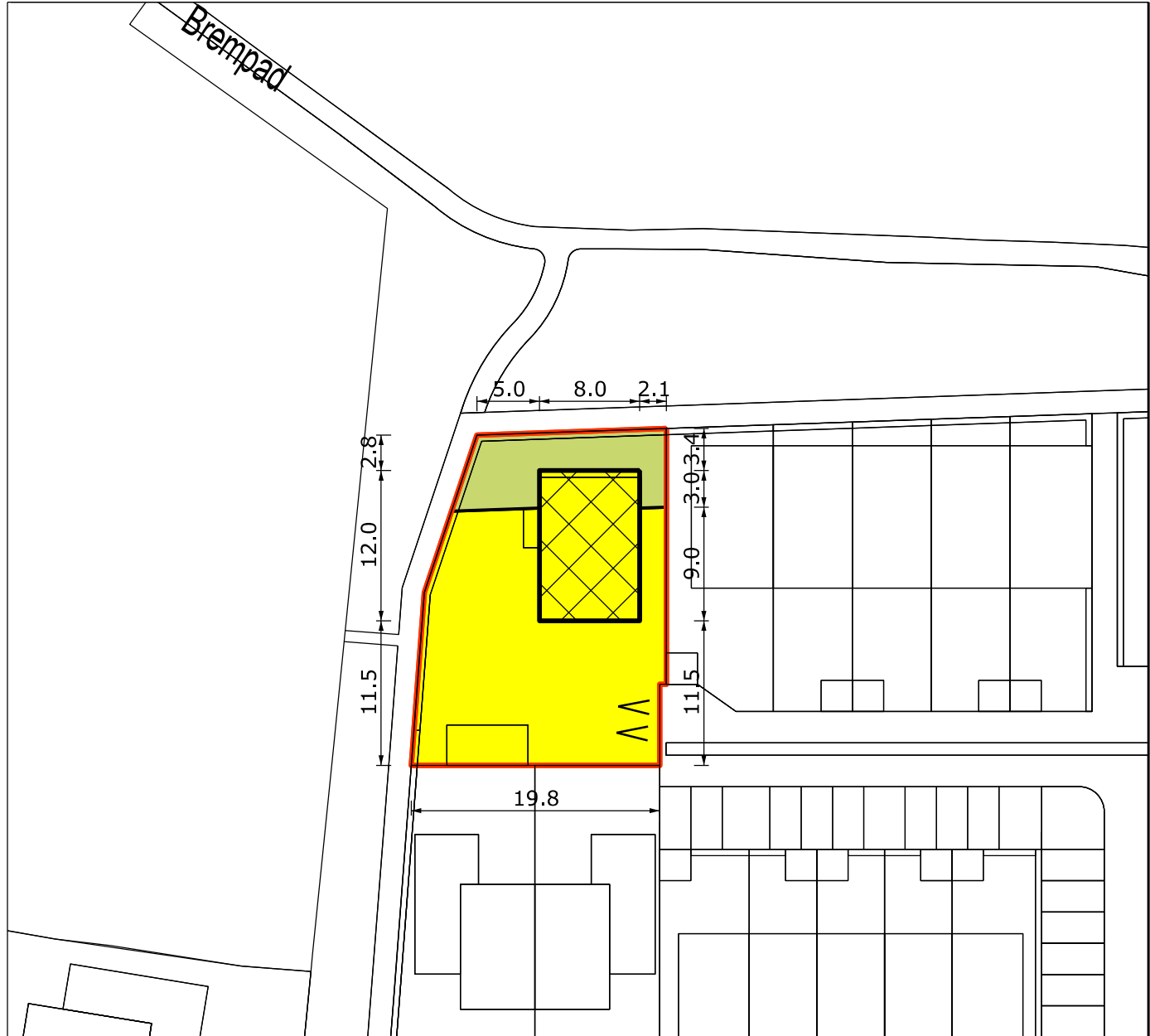
OVERIG:

- twee open parkeerplaatsen op eigen terrein zijn verplicht
- zie beeldkwaliteitsplan voor richtinggevende criteria voor uw bouwplan
- Adviescommissie architectuur niet verplicht maar wel aanbevolen

voor verdere aanvullende informatie: zie bestemmingsplan



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



maatvoering in meters