





# Kavelpaspoort

kavel 1027, Vijfvingerkruid

(bp "Berghem Zuid - 2013")

## Legenda:

-  kavel
-  bouwvlak
-  zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen
-  tuin

KAVELOPPERVLAKTE: 653 m<sup>2</sup>  
max. te bebouwen oppervlakte 251 m<sup>2</sup>  
(hiervan maximaal 100 m<sup>2</sup> buiten bouwvlak ten  
behoefte van aan- en uitbouwen en bijgebouwen)  
oppervlak bouwvlak 176 m<sup>2</sup>

### HOOFDGEBOUW:

- alleen binnen bouwvlak 4 m<sup>2</sup>
- maximale goothoogte
- maximale bouwhoogte 5 m<sup>1</sup>

### AAN- EN UITBOUWEN EN BIJGEBOUWEN:

- binnen bouwvlak en zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen
- maximale goothoogte 3,5 m<sup>1</sup>
- maximale bouwhoogte 5 m<sup>1</sup>

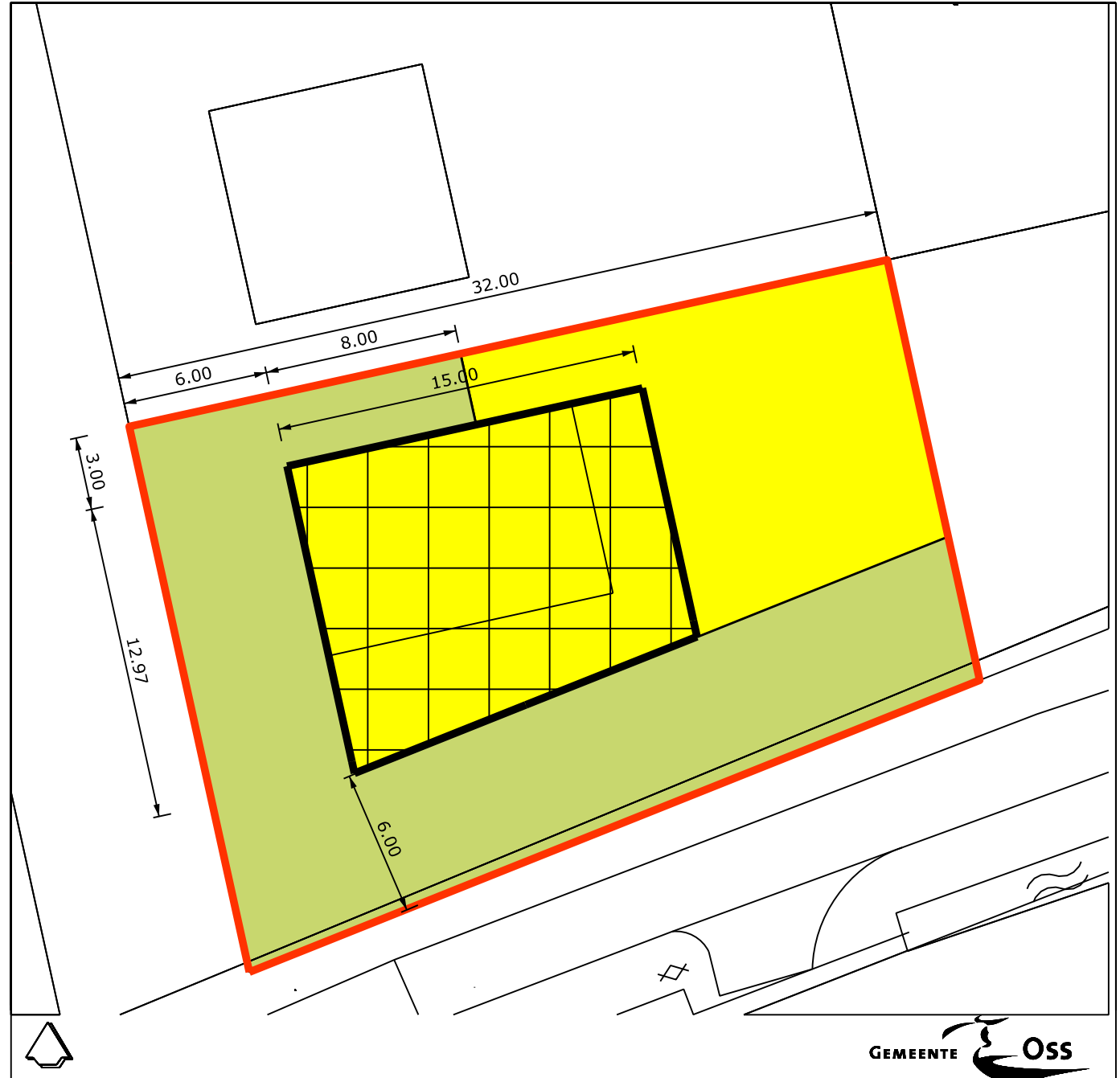
### OVERIG:

- twee open parkeerplaatsen op elgen terrein zijn verplicht
- beeldkwaliteitsplan: geen nadere eisen

*voor verdere aanvullende informatie: zie bestemmingsplan*



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



maatvoering in meters